

Bauwerber:

Vor- und Nachname(n):

Zustelladresse(n):

Tel: (für Rückfragen)

E-Mail: (für Rückfragen)

An die
Marktgemeinde Kirchstetten
Bauamt
Wienerstraße 32
3062 Kirchstetten

Ort, Datum:

ANSUCHEN UM BAUBEHÖRDLICHE BEWILLIGUNG

(für Bauvorhaben mit „Verfahrenserleichterungen“ im Sinne des § 18 Abs. 1a)

Ich / Wir suchen gemäß § 14 NÖ Bauordnung 2014 iVm § 18 Abs. 1a um baubehördliche Bewilligung für ein / eine / einen / die

- Carport (max. 50 m² überbaute Fläche, max. 3 m Höhe)
- Terrassenüberdachung (max. 50 m² überbaute Fläche, max. 3 m Höhe)
- Gebäude (max. 10 m² überbaute Fläche / max. 3 m Höhe)
- Einfriedung (bauliche Anlage) bis 3 m Höhe
- die Abänderung von Bauwerken, sofern nicht die Standsicherheit tragender Bauteile beeinträchtigt oder Nachbarrechte verletzt werden könnten
- Aufstellung oder Austausch eines Heizkessels (über 50) bis 400 kW Wärmeleistung
- Maschinen und Geräte in baulicher Verbindung mit dem Bauwerk

Bezeichnung des Vorhabens (z.B. Errichtung eines Carports, etc.):

.....

auf der Liegenschaft in 3062 Kirchstetten,

Gst. Nr., EZ, KG, lt. beiliegenden

Antragsbeilagen an.

Ich/Wir nehme/n zur Kenntnis, dass zur wesentlichen Beschleunigung des Verfahrens ein nichtamtlicher Sachverständiger beigezogen wird. Die daraus entstehenden Kosten nehme/n ich/wir zur Kenntnis.

Zutreffendes bitte ankreuzen:

- Das Grundstück ist mein / unser Eigentum.
- Die Zustimmung des Grundeigentümers / der Mehrheit der Grundeigentümer nach Anteilen wird beigebracht.
- Der abzutretende Straßengrund ist im Teilungsplan dargestellt. (Nur erforderlich bei Herstellung einer baulichen Anlage, die als Einfriedung innerhalb eines Abstandes von 7 m von der vorderen Grundstücksgrenze gegen öffentliche Verkehrsflächen gerichtet ist)

Unterschrift(en) des / der Bauwerber(s):

des / der Grundeigentümer(s):

.....

Antragsbeilagen:

- Maßstäbliche planliche Darstellung, 2-fach (Lageplan mit Höhenkoten im Bereich des Bauvorhabens, Grundriss, Ansichten und Schnitte)
- Baubeschreibung, 2-fach, mit Angabe der Materialien, Konstruktionen, Geräteleistung, RW-Versickerung, etc.

Antragsbeilagen (nach Erfordernis):

- Typenprüfbericht für Heizkessel (1-fach)
- Energieausweis (2-fach)
- Teilungsplan (1-fach)
- AGWR II-Datenblatt (1-fach)